



CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

FECHA: 01/08/2022  
 ELABORÓ: LE. MARGIANO SAENZ TAVIRA  
 REVISÓ: LE. MARGIANO SAENZ TAVIRA  
 HOJA: 1 DE 2

AYUNTAMIENTO  X  
 ODAS   
 DIF   
 INCUFIDE   
 OTROS  ESPECIFICAR

MUNICIPIO: IXTAPAN DEL ORO  
 NÚMERO: 110



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MORTE	TIPO DE BIEN	CONDICION	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ADOSIVIA LA POSISION	NUMERO DE REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	POLEZA NUMERO	FECHA ACTA	FECHA DE ALTA	TEMPORALIDAD	DEPRECIACION MENSUAL	AGRECIADA	COMENTARIOS	
1	1231	1	BIENES INMUEBLES - TERRENOS REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO CERRO DE LA CRUZ	CONOCIDO SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA D PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA D PRIVADA	CONOCIDO	0000-00-00	\$ 85000.00	O				\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2012-09-14	10-33-50				
2	1231	1	BIENES INMUEBLES - TERRENOS REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO MUJINO DEL REY	CONOCIDO SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	BALTARAR CIEVAS	PROPIEDAD PRIVADA D PRIVADA	CONOCIDO	0000-00-00	\$ 1860145.00	O				\$ 0.00	COMPRA			0000-00-00	2014-06-27	13-21-14				
3	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENOS JARDINES	PREDIO EJIDAL	MULILLAS SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	MULILLAS	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	CONOCIDO	0000-00-00	\$ 5115000.00	PARQUE				\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2014-06-27	14-07-54				
4	1231	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS PANTONES	PANTEON	CONOCIDO SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA D PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA D PRIVADA	CONOCIDO	0000-00-00	\$ 420000.00	PANTEON				\$ 0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-09-14	10-38-31				
5	1231	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS PANTONES	PANTEON MUNICIPAL	CONOCIDO SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA D PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA D PRIVADA	CONOCIDO	0000-00-00	\$ 820682.00	PANTEON				\$ 0.00	COMPRA			0000-00-00	2014-06-27	13-40-17				
6	1231	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS PANTONES	TERRENO DE CASA DE DESCANSO	SAN MIGUEL IXTAPAN SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	SAN MIGUEL IXTAPAN DEL ORO	PANTEON MUNICIPAL	TERRENO VALIDO PARTICULA SAN MIGUEL	CONOCIDO	0000-00-00	\$ 150000.00	PANTEON				\$ 0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-09-18	10-30-15				
7	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO EJIDAL	EJIDO DE MULILLAS SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	TUTUPAN IXTAPAN DEL ORO	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	CONOCIDO	0000-00-00	\$ 5115000.00	TERRENO				\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2014-06-27	14-08-18				
8	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO EJIDAL	EJIDO DE MIHUALTLAN SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	EJIDO DE MIHUALTLAN IXTAPAN DEL ORO	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	CONOCIDO	0000-00-00	\$ 12627560.00	TERRENO				\$ 0.00	COMPRA			0000-00-00	2014-06-27	14-06-52				
9	1231	6	BIENES INMUEBLES - TERRENOS CAMPOS DEPORTIVOS SIN INSTALACIONES	CAMPO DE FUTBOL	DE HIDALGO SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	MUHUALTLAN DE HIDALGO IXTAPAN DEL ORO	CELEBRIO ANTONIO CALIXTO	BLANQUITA DOMINGUEZ PASQUAL	CONOCIDO	0000-00-00	\$ 200000.00	CAMPO DE FUTBOL				\$ 0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-09-18	09-23-22				
10	1231	6	BIENES INMUEBLES - TERRENOS CAMPOS DEPORTIVOS SIN INSTALACIONES	CAMPO DE FUTBOL	DE LA SOBERANIA SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	EJIDO DE MIHUALTLAN SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	JUANA ZERON QUINTERO	ESUELA PRIMARIA DE LA ZERON TERPACERA	CONOCIDO	0000-00-00	\$ 400000.00	CAMPO DE FUTBOL				\$ 0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-09-18	09-42-38				
11	1232	2	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS BODEGAS Y DEPOSITOS	LECHERIA LICONSA	AL SOBERANIA SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO			CONOCIDO	0000-00-00	\$ 32587.79	EDIF				\$ 0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-09-14	10-01-41	7 años 7 meses	\$ 271.55	\$ 24712.27	
12	1232	4	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS BIBLIOTECAS	CASA DE CULTURA	CUMANO AL SALTO SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO			CONOCIDO	0000-00-00	\$ 1307565.50	EDIF				\$ 0.00	ADJUDICACION			0000-00-00	2012-09-14	10-04-27	7 años 7 meses	\$ 1139.64	\$ 103707.03	
13	1232	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	PLAZA HIDALGO SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	AV. LIBERTAD	PLAZA HIDALGO CALLE RAMOS MULLAN S/N ANTONIO LIMAS	CONOCIDO	0000-00-00	\$ 9040296.00	EDIF				\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2014-06-26	15-22-29	7 años 7 meses	\$ 7335.90	\$ 985757.80	
14	1232	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	OFICINA DE NAVE ARTESANAL	SAN SN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	CONCERCI ON SANTANA	PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO	CONOCIDO	0000-00-00	\$ 4665594.00	EDIF				\$ 0.00	COMPRA			0000-00-00	2014-06-26	15-22-14	7 años 7 meses	\$ 38657.70	\$ 3537142.70	

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO  
**LE. MARGIANO SAENZ TAVIRA**

SINDICO MUNICIPAL  
**C. ANTONIA FLORES LOPEZ**

PRESIDENTE MUNICIPAL  
**C. BENIGNO ARROYO BALTISA**

TESORERO MUNICIPAL  
**ING. IGNACIO GUTIERREZ GONZALEZ**

CONTRALOR MUNICIPAL  
**L. SALVADOR SAENZ MORALES**

SECRETARIA  
**SECRETARIA**

H. AYUNTAMIENTO IXTAPAN DEL ORO, MEX. 2022 - 2024





AYUNTAMIENTO  X  
 ODAS   
 DJF   
 INCUFIDE   
 OTROS

FECHA: 01/08/2022  
 ELABORÓ: LE. MARGIANO SAENZ TAVIRA  
 HOJA: 2 DE 2

MUNICIPIO: IXTAPAN DEL ORO  
 NÚMERO: 110



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

HOJA PROG	CUENTA SUBCuenta	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	NORTE	ORIENTE	MEZAS Y COLINDANCIAS	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE IDENTIFICA LA POSSESION	NUMERO DE IDENTIFICACION Y CONTABILIDAD	NUMERO DE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	POLIZA NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACION ANUAL %	ACUMLADA	COMENTARIOS	
15	1222	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	OPINAS ADMINISTRATIVAS	RIVA PALACIO SAN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	CALLE CONCEPCIÓN DEL PALACIO SAN JUAN ARTESANAL	PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO	PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO	333.82	333.82	0000-00-00	\$ 1,890,298.88	EDIFICIO COMERCIAL			\$ 0.00	\$ 0.00	COMPRA		0000-00-00	2012-09-14	09-14-09-14	7 años 7 meses	10	\$ 1,838.82	\$ 148,657.96	
16	1222	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	SAGITARIO	CARRITERA A SAN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA	CARRITERA A A	CARRITERA A A	9,800.00	3,100.00	0000-00-00	\$ 1,384,188.00	TERRENO			\$ 0.00	\$ 0.00	COMPRA		0000-00-00	2014-06-27	13-29-27	7 años 7 meses	10	\$ 11,534.90	\$ 104,857.90	
17	1222	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PLAZA DE TOROS Y TELESCUADARA	CONOCIDO TUTUPAPAN SAN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	TUTUPAPAN IXTAPAN DEL ORO	ALVARO ARROYO	ALVARO ARROYO	ALVARO ARROYO	2,722.50	0.00	0000-00-00	\$ 3,000.00	ESUELA			\$ 0.00	\$ 0.00	COMPRA		0000-00-00	2012-09-14	09-14-09-14	7 años 7 meses	10	\$ 250.00	\$ 22,750.00	
18	1222	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS OTROS EDIFICIOS	CLINICA CABEZERA MUNICIPAL	CONOCIDA SAN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	542.00	236.00	0000-00-00	\$ 1,031,318.00	CENTRO DE SALUD			\$ 0.00	\$ 0.00	ADJUDICACION		0000-00-00	2014-06-27	13-29-27	7 años 7 meses	10	\$ 9,010.88	\$ 81,999.48	
19	1222	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS OTROS EDIFICIOS	CLINICA DE TUTUPAPAN	CONOCIDA SAN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	TUTUPAPAN IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	96.00	96.00	0000-00-00	\$ 471,431.31	CLINICA			\$ 0.00	\$ 0.00	DONACION		0000-00-00	2012-09-14	10-29-26	7 años 7 meses	10	\$ 332.87	\$ 25,750.83	
20	1222	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS OTROS EDIFICIOS	TECALLI	CONOCIDO SAN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	120.00	20.00	0000-00-00	\$ 250,000.00	TECALLI			\$ 0.00	\$ 0.00	COMPRA		0000-00-00	2012-09-14	10-41-48	7 años 7 meses	10	\$ 250.00	\$ 22,750.00	
21	1222	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS OTROS EDIFICIOS	EL SAGITARIO	CONOCIDO SAN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	CARRITERA A SAN MIGUEL	CARRITERA A SAN MIGUEL	CARRITERA A SAN MIGUEL	6,000.00	3,102.00	0000-00-00	\$ 13,341,880.00	ESUELA			\$ 0.00	\$ 0.00	COMPRA		0000-00-00	2014-06-27	13-31-40	7 años 7 meses	10	\$ 11,534.90	\$ 1,048,675.50	
22	1222	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS OTROS EDIFICIOS	JARDIN DE NIÑOS	CONOCIDO SAN MARTIN OCOCHOCOTEPEC SAN CENTRO IXTAPAN DEL ORO	SAN MARTIN OCOCHOCOTEPEC IXTAPAN DEL ORO	REYES DANIEL ALVAREZ	SILVIA REYES DANIEL ALVAREZ	SOLICION SIN NOMBRE ALVAREZ	470.00	0.00	0000-00-00	\$ 225,000.00	ESUELA			\$ 0.00	\$ 0.00	COMPRA		0000-00-00	2012-09-18	09-17-32	7 años 7 meses	10	\$ 197.50	\$ 17,682.50	

**C. BENIGNO ARROYO BAUTISTA**  
PRESIDENTE MUNICIPAL

**C. ANTONIA FLORES LOPEZ**  
SINDICO MUNICIPAL

**ING. IGNACIO GUTIERREZ GONZALEZ**  
TESORERO MUNICIPAL

**L. MARGIANO SAENZ TAVIRA**  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

**L. SALTADO PARRAN SAENZ MORALES**  
CONTRALOR MUNICIPAL

**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL**  
IXTAPAN DEL ORO

**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL**  
IXTAPAN DEL ORO

**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL**  
IXTAPAN DEL ORO