



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



ADAM
AGENCIA DIGITAL
DEL ESTADO DE MÉXICO



IXTAPAN DEL ORO
GOBIERNO MUNICIPAL
2025 - 2027



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE	X
PAGO DE TRASLADO DE DOMINIO		SERVICIO	
DESCRIPCIÓN			
CONSISTE EN REALIZAR EL PAGO CORRESPONDIENTE DEL IMPUESTO SOBRE LA ADQUISICION DE INMUEBLES Y OTRAS OPERACIONES TRASLATIVAS DE DOMINIO DE INMUEBLES			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	L00 101		
FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTICULO 115 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTICULO 122 Y 125 DE LA CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO DE MEXICO, ARTICULOS 113, 114, 115, 116 Y 117 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS		
DOCUMENTO A OBTENER	RECIBO DE COMPROBANTE DE PAGO DE TRASLADO DE DOMINIO	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER	N/A
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
	N/A	X	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	CUANDO SE ADQUIERE UNA PROPIEDAD		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	N/A		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD (COPIA DEL TRASLADO DE DOMINIO)	SI	1	ARTICULO 166 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD (COPIA DEL TRASLADO DE DOMINIO)	SI	1	ARTICULO 166 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO
INSTITUCIONES PÚBLICAS			
DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD (COPIA DEL TRASLADO DE DOMINIO)	SI	1	ARTICULO 166 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	ACUDIR A LA OFICINA, PRESENTAR LOS REQUISITOS , REALIZAR EL PAGO CORRESPONDIENTE		
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	10 MINUTOS PRESENCIAL		
COSTO	CONFOME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 109 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS	FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTICULO 109 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CREDITO	TARJETA DE DEBITO
	X	N/A	N/A
EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	N/A		
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	EN LA OFICINA DE TESORERIA		
OTRAS ALTERNATIVAS	NO APLICA		
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN			
1 DIA			



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



AGENCIA DIGITAL
DEL ESTADO DE MÉXICO



IXTAPAN DEL ORO

GOBIERNO MUNICIPAL

2025 - 2027



CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE	QUE EL INMUEBLE ESTE INSCRITO EN EL PADRON CATASTRAL MUNICIPAL		
APLICACION DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	N/A		
DEPENDENCIA U ORGANISMO	UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL	TESORERIA MUNICIPAL		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA	ING. IGNACIO GUTIERREZ GONZALEZ		
DOMICILIO			
CALLE	PLAZA HIDALGO	NO INT. Y EXT.	S/N
COLONIA	CENTRO	MUNICIPIO	IXTAPAN DEL ORO
C.P.	51070	HORARIO Y DIAS DE ATENCION	LUNES A VIERNES 9:00 AM - 4:00 PM
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO
N/A	7262682159	118	Tesoreriaixtapandeloro2024@gmail.com
N/A	N/A	N/A	N/A
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO			
OFICINA	NO APLICA		
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	NO APLICA		
DOMICILIO			
CALLE	NO APLICA	NO INT. Y EXT.	NO APLICA
COLONIA	NO APLICA	MUNICIPIO	NO APLICA
C.P.	NO APLICA	HORARIO Y DIAS DE ATENCION	NO APLICA
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO
N/A	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
FORMATO(S) DESCARGABLES	NO APLICA		
INFORMACIÓN ADICIONAL			
PREGUNTA FRECUENTE	¿POR QUE SE DEBE REALIZAR EL TRAMITE?		
RESPUESTA:	ES OBLIGATORIO QUE TODA PERSONA QUE ADQUIERE UN INMUEBLE LO LLEVE A CABO		
PREGUNTA FRECUENTE	DE QUE DEPENDE LA CANTIDAD A PAGAR POR EL IMPUESTO DE TRASLADO DE DOMINIO?		
RESPUESTA:	LA CANTIDAD A PAGAR DEPENDE DEL VALOR CATASTRAL Y EL VALOR DE LA TRANSACCION AL ADQUIRIR EL INMUEBLE		
PREGUNTA FRECUENTE	NO APLICA		
RESPUESTA:	NO APLICA		
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK			

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		16 / 06 / 2026
C. MARIA MARGARITA MEJIA NAVA	ING. IGNACIO GUTIERREZ GONZALEZ	

